

CESTAS



Notre culture villageoise

Bilan 2011

Chère Concitoyenne, Cher Concitoyen,

Le mois dernier, la **Commission Départementale de la Coopération Intercommunale** a voté à l'unanimité la non-annexion de notre Communauté de Communes Cestas-Canéjan, à la CUB.

C'est une victoire que j'ai obtenue avec beaucoup d'engagements, de suivi, de dialogue constructif et avec votre appui.

Nous gardons ainsi notre spécificité de commune périurbaine rurale et notre liberté. Nous pourrons maintenir des services efficaces, de proximité, réactifs, au meilleur coût et valoriser « notre culture villageoise ».

Cette année voit aussi des évolutions des relations financières, entre l'Etat et les Collectivités locales, néfastes pour les communes : notamment la suppression de la Taxe Professionnelle en 2009. Elle est remplacée en partie par de nouvelles taxes (dont une taxe sur les enseignes publicitaires) qui affectent nos entreprises. Cette suppression pèse lourd pour les finances de notre commune car la Taxe Professionnelle était le socle de nos recettes fiscales. Nous continuons avec la Communauté de Communes, l'action engagée pour le développement économique et l'accueil d'entreprises dans nos zones d'activités.

Avec une gestion responsable de notre budget, nous poursuivons nos priorités : accompagnement de la vie associative, appui personnalisé à nos citoyens en difficulté, réalisation de notre programme d'équipement et d'investissement (pistes cyclables, améliorations des écoles, agrandissement de la médiathèque, équipements sportifs, culturels, entretien des espaces naturels, amélioration de nos voiries, extension de la déchèterie communautaire, acquisition de terrains pour la construction de logements sociaux,...). Nous respectons notre engagement de fiscalité modérée pour les familles, dans une période difficile pour beaucoup d'entre nous qui subissent de plein fouet la réduction de leur pouvoir d'achat disponible.

édito

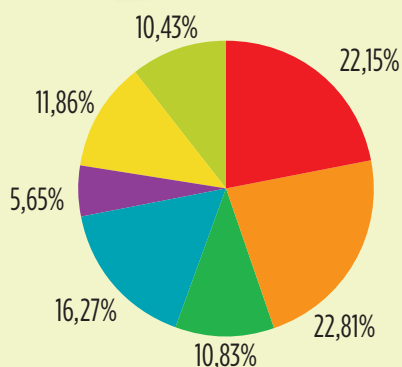
*Pierre Ducout
et le Conseil Municipal
vous souhaitent de
joyeuses fêtes de fin d'année
et vous présentent
leurs Meilleurs Vœux
pour l'Année 2012*

Le Maire
Pierre Ducout



Zoom sur le budget 2011

Les recettes :
35 384 184 €



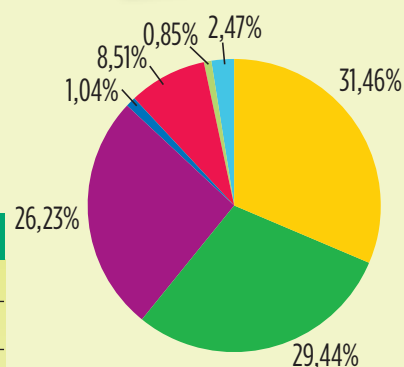
- Impôts des ménages
- Taxe professionnelle
- Divers dont cessions
- Diverses subventions
- Emprunts
- Produits des services
- Dotation de l'Etat

PRIORITÉS RÉAFFIRMÉES

- **Activité, qualité, solidarité**
- **Maintien d'un endettement très limité**
- **Poursuite de la modération fiscale pour les ménages cestadais**

Consolidation de l'ensemble des budgets en €			
BUDGET	Fonctionnement	Investissement	TOTAL
Communal	24 141 725,00	11 242 459,00	35 384 184,00
Zones Industrielles	1 013 321,27	542 328,034	1 555 649,31
Eau	278 650,00	440 722,00	719 372,00
Assainissement	264 444,00	1 122 091,00	1 386 535,00
Transports	1 907 871,00	378 041,62	2 285 912,62
GLOBAL EN €	27 606 011,27	13 725 641,66	41 331 652,93

Les dépenses :
35 384 184 €



- Scolaire
- Voirie - Environnement
- Sport - Associations - Culture
- Economie - Emploi
- Solidarité - Action sociale - Famille
- Logement
- Sécurité

Les investissements

Activité

Le domaine sportif

- Travaux d'isolation thermique au Dojo
- Réalisation de gradins sur le terrain stabilisé
- Travaux à la salle de tir à l'arc
- Aménagement d'un ponton au plan d'eau de Pinoche pour le modélisme (MYCA)

Le secteur culturel

- Poursuite des travaux d'extension de la Médiathèque
- Extension de la maison forestière de Monsalut
- Equipement numérique de la seconde salle du cinéma le Rex
- Création d'un local et de parkings à la Maison Pour Tous de Réjouit

Le développement économique

- 6^{ème} tranche de remplacement des baies alu à la pépinière d'entreprises
- Travaux d'entretien et de réfection d'étanchéité dans les bâtiments de Marticot
- Poursuite de la mise aux normes électriques du marché dominical

Régies municipales

- Poursuite des moyens donnés aux régies municipales de travaux et de services (voirie, environnement, bâtiment, cuisine, transports)
- Acquisition de gros matériel (nacelle, pelle mécanique, tondeuses...) pour les services communaux
- Aménagement des ateliers municipaux et renouvellement régulier de matériels...

Qualité

L'enseignement

- Gros travaux dans les écoles maternelles et dans les écoles primaires
- Remplacement des huisseries par des menuiseries aluminium
- Travaux d'amélioration des cuisines municipales, poursuite de la mise aux normes "HACCP"
- Fin de réalisation des selfs dans les écoles

La petite enfance

- Poursuite de l'accompagnement des structures d'accueil des jeunes enfants, RAM, crèches associatives
- Agrandissement de l'aire de jeux de Mano
- Rénovation des blocs sanitaires du centre aéré

Cadre de vie - Voirie - Sécurité - Assainissement

- Aménagement du giratoire de Réjouit et plateau surélevé à Réjouit et Gazinet
- Amélioration des couches de roulement
- Cheminement cyclable Toctoucau Gazinet
- Poursuite des enfouissements des réseaux (chemin du Pas du Gros, Chemin de Verdery, secteurs de plus de 50 ans)
- Gros travaux d'extension du réseau d'éclairage public

- Travaux d'amélioration de la Station d'épuration et traitement des points sensibles du réseau pluvial

Logement locatif social

- Poursuite d'acquisition de terrains permettant la réalisation du programme de logements locatifs sociaux.

Solidarité

L'action volontariste de la Commune dans le domaine de la solidarité s'exerce essentiellement par l'intermédiaire du Centre Communal d'Action Sociale. La Commune a accompagné les besoins nouveaux apparus en cours d'année.

Avec les publics les plus fragiles

- Instruction des demandes d'aides sociales légales et notamment CMU,
- Prestation de Compensation du Handicap
- Gestion du service emploi
- Prévention des expulsions locatives, des impayés (énergie,...)
- Prévention du surendettement

Avec les aînés

- Développement des animations au sein des RPA
- Traitement acoustique de la salle à manger de la RPA de Gazinet

Pour joindre vos élus → www.mairie-cestas.fr

- **Monsieur le Maire** : Pierre DUCOUT - 2 avenue du Baron Haussmann 33610 CESTAS
Tél. 05 56 78 13 00 - Fax 05 56 78 19 16 - email : pierre.ducout@mairie-cestas.fr
- **Elus socialistes** : Pierre DUBOS - Adjoint au Maire - Tél. 05 56 78 13 00
email : pierre11dubos@free.fr
- **Elus communistes** : Pierre PUJO - 3 allée Chantegrit - 33610 CESTAS - Tél. 06 82 36 20 98
email : pierre.pujo@neuf.fr
- **Elus UMP** : Jacqueline MÉTRA - déléguée UMP Cestas-Canéjan - Tél. 09 75 36 46 52 - 06 77 40 45 04
email : jacqueline.metra@wanadoo.fr
- **Elu NPA** : Guy LAFON - 9 rue Jean Cocteau - 33610 CESTAS - Tél. 06.20.98.90.16
email : npacestascanejan@sfr.fr - www.npa33.org

Bien vivre ensemble à Cestas

PISTES CYCLABLES : LE RÉSEAU S'AGRANDIT

Avec la Communauté de Communes, nos équipes en régie terminent la réalisation des pistes cyclables en site propre assurant le lien Gradignan-Canéjan La House - Cestas Réjouit, le long de la route de Bayonne et le long du Chemin de Camparian, pour sécuriser les déplacements scolaires, de travail et de loisirs. Le cheminement cyclable sera poursuivi vers le Bois du Chevreuil. Le long de cet axe, le giratoire de Réjouit, avec une belle intégration du Pèlerin de nos plasticiens met en valeur le cœur du quartier. La régulation de la vitesse est assurée par le plateau surélevé au carrefour des chemins de Chapet et de Peyre. Les travaux de l'axe de la route d'Arcachon se réaliseront avec des objectifs similaires depuis le Pacha, vers Toctoucau et Pierroton.



Après la construction du giratoire de Pierroton, nos équipes étudient un cheminement cyclable entre Toctoucau et Gazinet. Une sécurisation des carrefours est en cours en liaison avec la ville de Pessac et la CUB : carrefour du Port aérien, aménagement urbain à l'entrée de Toctoucau.

HABITAT - URBANISME

Notre objectif de stabilité de population pour conserver le caractère de la Commune se poursuit. La population a légèrement baissé depuis 1990. Nous nous inscrivons naturellement dans le cadre de la loi demandant que la Commune dispose à terme d'un taux de 20 % de logements locatifs sociaux. Ce taux est actuellement de 12 %. Nous avons à réaliser ainsi 40 logements locatifs sociaux par an, qui doivent s'intégrer harmonieusement au cadre bâti existant. Les logements sont affectés à des familles concernées par notre Commune.



Un village de 50 logements va démarrer dans le cadre des « Hauts de Trigan », dans l'esprit de ce qui a été fait aux « Prés de Pinguet ».

LE GRAND MARCHÉ DES LOISIRS ASSOCIATIFS

La tradition est bien ancrée : début septembre se tient le forum des associations, qui permet aux habitants de découvrir et choisir les activités qu'ils souhaitent pratiquer

qu'elles soient sportives ou culturelles. C'est par centaines que les cestadais sont venus sur le forum, dans un centre-ville piétonnier pour l'occasion.



Les associations présentes sont chaque année de plus en plus nombreuses. Chacun peut choisir ses activités en fonction de ses goûts et ses disponibilités. Le Maire a rappelé toute la diversité et la richesse de la vie associative et salué le dévouement des très nombreux bénévoles qui l'animent. La Commune édite deux plaquettes informatives : « Cestas en culture » et « Vivre le sport à Cestas ». Ces deux brochures sont téléchargeables sur le site internet de la ville de Cestas : <http://www.mairie-cestas.fr>.

LES CENTENAIRES DE L'ANNÉE

Les centenaires de la Commune affichent une belle santé, à tel point que deux d'entre elles, sont encore autonomes. Yvonne Delattre s'est rendue au « Club chez Nous », pour fêter joyeusement ses 102 ans. Elle habite toujours seule, dans sa maison cestadaise, dans laquelle elle s'est établie en 1988.



Quelques mois auparavant, c'était également jour de fête à la maison de retraite de Seguin, en l'honneur de Marie Lagofun. Elle a pendant de longues années été très active au club « Jours d'Automne », dans ce quartier de Gazinet. Une autre habitante de Gazinet a été fêtée également dans cette année 2011. Cheveux d'argent, et sourire rayonnant, Marie Eisler a franchi le cap de ses 100 ans dans sa jolie maison de Gazinet où, il y a 38 ans, elle a pris sa retraite de professeur de mathématiques.

SERVICES ET ÉCONOMIE

L'équilibre démographique de notre commune autour de 17.000 h permet un bon niveau de services. La Commune accompagne les progrès de nos centres commerciaux, les commerces de proximité et les différents services. Elle aide l'action des associations de commerçants comme celle qui s'est créée au centre bourg. L'accueil d'entreprises dans nos zones d'activités se poursuit : la zone des Arrestieux est aujourd'hui

entièrement occupée. A Pot au Pin, la première tranche est achevée. Nos grandes entreprises : LU, Lectra, Stryker poursuivent leurs investissements. Nous avons ainsi aujourd'hui autant d'emplois que de personnes actives résidant dans notre Commune.

COURSE ET ENVIRONNEMENT : LA CESTADAISE

Les différentes générations se sont retrouvées au Parc de Monsalut pour une compétition de parcours variés, tant en course à pied qu'en VTT. Les différents circuits ont permis de découvrir la qualité et la diversité de nos forêts de Monsalut, des Sources et des Fontanelles.



Cette compétition « la cestadaise » est inscrite au programme du « Trail Tour Départemental 2011 ». Elle a été parfaitement organisée par le SAGC Triathlon dans un esprit très convivial.

LE GROUPE SCOLAIRE MAGUICHE SE REFAIT UNE BEAUTÉ

Les gros travaux scolaires de l'année ont concerné le groupe scolaire de Maguiche. Une extension de l'école maternelle a été réalisée : bureau de la directrice et un vestiaire pour le personnel. Prenant la suite, les travaux importants de création d'un self et de l'espace cuisine de la maternelle ont été menés à bien. Le réfectoire a été agrandi et l'ensemble du satellite de restauration reconditionné.



Toutes les écoles de la Commune sont ainsi aux meilleures normes. Nous poursuivons également une amélioration permanente de la qualité de l'isolation phonique et thermique de nos écoles dans une démarche de développement durable.

FESTIVAL TANDEM THÉÂTRE

La ville a souhaité cette année, renforcer son partenariat culturel avec la Commune de Canéjan, et propose une programmation commune sur certains spectacles dont le plus important est le festival Tandem. Durant 10 jours, troupes professionnelles et ama-

Bien vivre ensemble à Cestas



teurs se retrouvent sur les planches des deux villes. Tous les genres sont abordés, sans oublier le jeune public. Le festival se clôture traditionnellement le dimanche matin à la halle du centre culturel, par un convivial café croissant.

UN SALON DU LIVRE GOURMAND

Le salon du livre « Aux sources du livre », organisé par les services de la médiathèque, a choisi pour sa 6^e édition, le thème « sur les chemins patrimoniaux et gastronomiques ». La halle du Centre culturel a accueilli auteurs, expositions, animations, rencontres autour de ce thème.



Des invités phares comme Michel Portos, Michel Suffran, des temps forts axés sur la culture gastronomique et la présentation de certains ouvrages. Le Maire, Président de l'Association « les amis du vieux Cestas » a présenté l'ouvrage « Cestas en Graves et Landes Gironnines » qui paraîtra prochainement.

LA GESTION DES DÉCHETS

L'évolution de la législation en la matière a permis à la Communauté de Communes Cestas-Canéjan d'agrandir sa déchèterie permettant de fluidifier l'accès et la circulation sur la plateforme et de développer de nouvelles filières de recyclage (Déchets d'Activités de Soins à Risques infectieux, Déchets Electriques, Electroniques, Electroménagers, déchets bois). Une réunion publique a permis d'échanger sur les différentes problématiques de gestion des déchets (compostage individuel, tri sélectif, plateformes de compostage, traitements ultimes des déchets).



La Communauté de Communes s'inscrit ainsi dans une action globale respectueuse de l'environnement, citoyenne et au meilleur coût.

QUELQUES CHIFFRES : TRI SÉLECTIF

En 2010, 1762 tonnes ont été collectées en porte à porte :

Alu, acier, plastiques, cartons, journaux et verre, soit 73 kilos par habitant par an.

La deuxième vie des matériaux :

Acier → chariot de supermarché • Flacons de plastique transparent → pulls en polaire
• briques alimentaires → papier cadeau.

Economies réalisées en matière de ressources naturelles :

- 1 tonne de plastique recyclé équivaut à l'économie de 800 kilos de pétrole
- 1 tonne de papier, à celle de 2,6 tonnes de bois.

LE DYNAMISME DES FÊTES DE QUARTIER

Les fêtes de quartiers avec leurs animations et leurs manèges restent un des temps forts de la vie cestadaise. Chaque comité (Gazinet, Réjouit, le Bourg et Toctoucau) a son programme qui offre des instants privilégiés pour se retrouver. Pour Gazinet, c'est la course intergénérationnelle gérée avec dynamisme par les jeunes animateurs du SAJ. Réjouit est célèbre pour son insolite casse-croûte du lundi matin, et bien sûr pour son feu d'artifice. La foire aux jouets tenue par les enfants fait aussi partie du tableau des fêtes du Bourg.



Tout au long de l'année, chacun propose différents rendez-vous festifs, pour maintenir intact le fil conducteur de la convivialité entre habitants. La Fête Nationale est organisée par l'amicale des Sapeurs Pompiers aidée par la Commune : le repas bal champêtre est un grand moment de convivialité républicaine et rassemble beaucoup de nos concitoyens autour d'un feu d'artifice très beau.

LES NOUVEAUX SERVICES DE LA MÉDIATHÈQUE

Suite à son extension, la médiathèque peut proposer à ses abonnés de nouveaux espaces et de nouveaux produits. Elle se veut encore plus un lieu convivial et de rencontres avec une ouverture vers les nouvelles technologies.

L'espace « Ecouter Voir » permet de s'installer confortablement pour écouter un CD trouvé grâce à un moteur de recherche dédié : le Music Wok. Fort d'une centaine d'inscrits, les ateliers d'initiation et de perfectionnement



marchent très bien. Il est proposé des cd-roms interactifs, tant de formation, que de découverte, de divertissement ou d'initiation. Il est aussi possible d'utiliser un ordinateur portable, permettant de choisir son coin préféré (banquette, fauteuil...) pour la consultation des documents, livres, CD et vidéos.

CINÉMA ET AVANT-PRÉMIÈRES

La Commune a pris en compte avec des subventions importantes (Région, Etat) le passage au numérique et à la 3D. Le Gérant, Cédric Favard (Président de l'Association des Cinémas de Proximité en Gironde) assure une animation de grande qualité : projections-débats autour des films « Tu seras mon fils », « Polisse » et « Tous au Larzac » qui a clôturé le festival du film documentaire. Des tarifs modérés, une facilité d'accès et de stationnement, une programmation choisie, signent le succès de ce cinéma de proximité.

INTERNET : L'ACCÈS AU HAUT-DÉBIT

L'internet Haut Débit n'est pas classé « Service Public ». Ainsi la législation sur la concurrence ne permettait pas jusqu'à maintenant à la Communauté de Communes Cestas-Canéjan de financer les équipements permettant à tous nos concitoyens d'avoir aujourd'hui des débits supérieurs à 2 Mbits ou à 8 Mbits. L'évolution de la législation devrait permettre une amélioration dans les mois à venir.

JUMELAGE AVEC LICATA

Cet été, une délégation municipale conduite par le Maire, Pierre Ducout et un groupe de jeunes cestadais, est allée en Sicile pour parachever la signature du jumelage entre la ville de Cestas et celle de Licata.



En septembre 2007 une délégation de Licata était venue signer le premier acte de jumelage. Depuis les relations se sont étendues. A l'heure des signatures officielles, se sont assis autour de la table, Angelo Graci, Maire de Licata, Pierre Ducout, Maire de Cestas et Karl Hartmann, Maire de Reinheim. L'an prochain, Cestas fêtera dignement les 30 ans de son jumelage avec Reinheim, source d'ouverture et d'enrichissement mutuel.