

À: "urba@mairie-cestas.fr urba@mairie-cestas.fr" <urba@mairie-cestas.fr>

Envoyé: Vendredi 22 Avril 2022 22:40:50

Objet: Modification PLU

Monsieur le Maire,

Veillez trouver ci-dessous mes remarques concernant les modifications du PLU:

- Je suis opposé à la modification permettant l'augmentation du nombre de logements par parcelle.
- Je suis opposé à la proposition de distance minimale comprise entre 1,5 m et 5 m pour l'implantation des constructions par rapport aux voies publiques.
- Je suis opposé à la règle de 4 m pour l'implantation des constructions les unes par rapport aux autres sur une même propriété.
- Je suis opposé à la suppression des limites des emprises au sol.

Cestas est un endroit où il fait bon vivre, je m'y suis installé récemment pour cette raison, les nouvelles modifications du PLU entraîneront inévitablement une artificialisation des sols, une densification de l'habitat et par voie de conséquence, une réelle dégradation de la qualité de vie dans notre ville.

En espérant vivement que vous prendrez en considération mes remarques, veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes meilleures salutations.

Hervé BRUNEAU

Cestas Gazinet