



DOSSIER : 19-660
DATE : 2 janvier 2023
FICHIER : 19660 pa n°2 v3.dwg

PERMIS D'AMENAGER - PA 12

Les Prés de Gartieu

Terrain sis Avenue Salvador Allende
Commune de CESTAS

Engagement du lotisseur

MAÎTRE D'OUVRAGE

SNC DOMAINE LARTIGUE

1 Ter Avenue Jacqueline Auriol 33700 MERIGNAC
Tél : 05 56 47 86 16

ARCHITECTE CONSEIL



SAS RP+B Architecture

4 Rue Charles Domercq 33130 BEGLES
Tél : 05 57 04 23 71

Email : rpbarchi@gmail.com

GÉOMÈTRE-EXPERT & MAÎTRES D'OEUVRE VRD



Mathieu SANCHEZ & Gilles ESCARRET

contact@sanchez-gbe.com
www.sanchez-gbe.com

LA BREDE

25 et 25 bis Chemin d'Eyquem
33652 La Brède

Tél : 05 57 97 95 95
Fax : 05 57 97 95 90

ANDERNOS-LES-BAINS

5 Bis Rue du XI Novembre
(Place du marché)

33510 Andernos-les-bains
Tél : 05 56 26 11 40



GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

(ARTICLE R.442.7 DU CODE DE L'URBANISME)

Je, soussigné, Monsieur **Jean Christophe PARINAUD**,
Représentant la **SNC DOMAINE LARTIGUE**
Dont les bureaux se situent: 1 Ter Avenue Jacqueline Auriol à MERIGNAC (33700)

Propriétaire Lotisseur de terrains sis Avenue Jean Moulin à CESTAS (33610)
Désigné sous l'appellation : Lotissement « **Les Près de Gartieu** »

Prends l'engagement conformément à l'Article R.442.7 du Code de l'Urbanisme de constituer entre les acquéreurs des Lots du Lotissement défini ci-dessus, une Association Syndicale Libre, à laquelle sera dévolue : la propriété, la gestion et l'entretien des terrains et équipements communs jusqu'à leur transfert éventuel dans le domaine d'une personne morale de Droit Public.

Cette Association sera formée avec le premier Acquéreur et je prends l'engagement de provoquer la première réunion de l'Assemblée Générale de l'Association Syndicale, dans le mois qui suivra la vente de la moitié des Lots ou, au plus tard, dans l'année suivant la vente du premier Lot, de manière à substituer à l'organe d'administration provisoire de l'Association, un organe désigné par l'Assemblée Générale.

Fait à
Le