

De: "Marc Delafosse" <marcdelafosse0@gmail.com>

À: "urba@mairie-cestas.fr urba@mairie-cestas.fr" <urba@mairie-cestas.fr>

Envoyé: Jeudi 13 Juillet 2023 14:51:03

Objet: Enquête Lotissement Lartigue

Marc Delafosse

Gazinet-Nord, le 13 juillet 2023

Bonjour,

Suite à une discussion avec mes voisins, je viens de découvrir ce projet.

Il me semblait qu'après l'enquête publique pour le défrichage il devait y avoir une concertation avec présentation de ce projet aux habitants.

Voilà mes remarques :

Je prends tous les jours l'avenue Salvadore Aliende pour aller travailler. Elle est constamment bouchée aux heures d'embauche et de débauche. Le soir, il m'arrive de rester bloqué de l'autoroute jusqu'au rond-point du collège. En ajoutant plus de 300 voitures sur un deuxième rond-point , comment allons-nous vivre ?

Depuis que la forêt a disparu, nous avons un bruit discontinu dans nos jardins. Croyez-vous que les mesures envisagées suffiront ?

Avoir enlevé cette forêt et compenser ce tas de béton par une hypothétique forêt à plus de 10 km de là, c'est une ineptie !

Premièrement :

Je refuse de financer par mes impôts l'aménagement de ce carrefour afin de permettre l'installation de ce quartier entier. (financement à faire par le promoteur)

Je demande qu'un mur anti-bruit soit construit le long de l'autoroute afin de faire diminuer réellement les nuisances sonores. (financement à faire par le promoteur)

Je demande à ce que soit construite la piste cyclable reliant le cimetière à Gazinet centre. (promesse inscrite dans le PLU à tenir par la Mairie)

Je demande à ce que soit installé des pièges à carbone au niveau du collège afin de compenser techniquement la disparition d'une forêt.(financement à faire par le promoteur)

Après avoir téléchargé ces documents, m'être endormi plusieurs fois dessus, une chose me frappe aux yeux ! C'est un projet afin de vendre des terrains à bâtir. Je ne vois pas les logements sociaux faisant cruellement défaut à Cestas, je ne vois pas les routes pour ces mêmes logements, je ne vois pas les bassins permettant de compenser l'imperméabilisation des sols pour ces mêmes logements.... et le plus drôle c'est que l'on sacrifie le chemin DFCI sur le plan les prés de Gartieu afin d'y construire un merlon fleuri soit disant pour atténuer les bruits.

Deuxièmement :

Afin d'être conforme avec l'introduction de la demande je souhaite que le projet soit revu afin d'incorporer tout ce qui affère aux logements sociaux.

Je souhaite que l'on nous explique comment quelques bassins sous la chaussée vont pouvoir permettre l'infiltration des eaux de pluies qui se faisait difficilement sur 14 hectares.

En conclusion, Monsieur, je m'oppose à ce projet. Je souhaite que vous ne donniez pas votre accord.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, mes salutations distinguées,

M Delafosse