

De: "julia forestier" <forestierj@outlook.fr>

À: "urba@mairie-cestas.fr urba@mairie-cestas.fr" <urba@mairie-cestas.fr>

Envoyé: Dimanche 30 Juillet 2023 14:55:53

Objet: Contestation projet Lartigue

Monsieur ,

A travers ces quelques lignes je viens vous manifester mon mécontentement vis à vis de ce projet Lartigue ainsi que mon désaccord partiel .

2 gros point sont à souligner :

- le non respect des engagements du promoteur
- L'absence de communication de notre maire, projet est à l'opposé de ses derniers engagements politiques;

Le promoteur :

- aucune réunion publique n'a été organisée .
- aucune concertation avec les cestadais, aucune présentation
- des temps de permance à la mairie organisés dans des créneaux ne favorisant pas le déplacement des cestadais (vacances scolaires , pont ,)
- le projet en lui même ne respecte pas les règles de PLU .
- les fosses sont supprimés Sans réorganisation des évacuations des eaux de pluie .
- les LLS ne sont présents sur les plans
- un abattage de la forêt sans aucune assurance du permis de construire
- le non respect des dernières règles de déforestation ...

Bref la liste est longue

Notre maire soutient ce projet mais en aucun cas il pense à l'avenir :

- le réseau routier n'a pas été revu ...
- le réseau d'eau n'est pas entretenu donc quid de 500 foyer en plus ?
- le corps médical est en déficit sur Cestas ... rien n'est pensé
- l'accueil des enfants en plus , crèche , école , RIEN
- l'esprit villageois est ou ?

Un tel projet pourrait voir le jour mais encore faudrait il qu'il soit réfléchi , pensé , partagé

Tout est à revoir

Mme Julia FORESTIER