

De: "MASSE" <masse.adeux@free.fr>

À: "urba@mairie-cestas.fr urba@mairie-cestas.fr" <urba@mairie-cestas.fr>

Envoyé: Vendredi 21 Juillet 2023 14:36:35

Objet: projet Lartigue Enquête public

Madame, Monsieur

Suite à l'enquête public concernant ce projet, je souhaite que soit pris en compte les points suivants :

Les infrastructures routières de du secteur concernées ne sont pas prévus la route menant au Bouzet et au collège sont déjà très dangereuse compte tenu des bus et des voitures qui circulent sur ce secteur.

La gendarmerie est déjà obligé d'arrêter la circulation soir et matin pour permettre au bus de pouvoir circuler ce qui génère d'énorme bouchon.

Les pistes cyclables ne sont pas dimensionnées pour un afflux plus important de vélos menant au collège puisque cette piste cyclable est aussi emprunté par les piétons et devient très dangereuse à certaines heures de la journée.

Les infrastructures du Bouzet en terme de parking sont sous dimensionnées et les voitures se stationnent sur les bas-côtés ce qui rend cette route de plus en plus dangereuse le soir, un nombre plus important de voiture dans ce secteur se stationnement sur les bas-côté et trottoir le parking étant largement insuffisant vu le nombre d'habitants utilisant ces services cela va donc augmenter les risques d'accidents majeur.

Les infrastructures commerciales ne sont pas dimensionner pour accueillir un nombre aussi important dans le secteur puisque Pessac vient déjà largement augmenter la fréquentation des commerces Cestadais compte tenu de leur proximité et les bouchons et les difficultés d'accès deviennent fortement problématique donc un afflux plus important va générer des problèmes supplémentaires.

Le manque de possibilité d'accueil au niveau de la mairie avec un flux plus important de personne va finir de scléroser le niveau de service actuelle qui est déjà en de ça des besoins , les habitants sont obligées de faire faire les démarches comment demande de passeport et CNI dans les communes environnantes les créneaux étant peu disponibles et pas de visibilité à long terme.

La route menant de l'autoroute vers Pessac génère un bruit croissant à la limite du vivable pour les habitations à proximité sans que ce point n'est été traité malgré les demandes des riverains par la mairie et donc le flux plus important de véhicules va augmenter les difficultés de vie le long de cette voie auquel sont en droit d'attendre les riverains.

Les écoles ne sont pas prévues pour recevoir plus d'enfants, des classes de 28 à 30 avec des classes mal isolées au niveau du bruits puisqu'elle date n'ont pas été remise aux normes acoustiques ces travaux doivent être effectuées avant tout nouvel accueil massif enfants pour leur bien-être et celui des enseignants.

Une telle concentration de logement va induire des demandes des nouveaux habitants, place en crèches, médecins, parc jeux d'enfants plus nombreux, des pistes cyclables entretenus, qu'est- il prévu ?

Que fait- on de la protection de la biodiversité ? nous nous devons de garder des passages pour les animaux entre les différents espaces verts pour qu'ils puissent circuler et nous nous devons de les protéger.

Je souhaite que soit pris en compte ces points et que seul l'un des deux projets soit autorisé dans ce secteur pour permettre l'équilibre de tous :

Habitants, animaux, biodiversité, de la circulation, la protection de tous.

Un autre lieu d'accueil pour les habitats pourraient être envisagé dans d'autre lieu de notre vaste commune.

Cordialement,

Marylin Adeux