

De: "Clem F" <clemence.broudiscou@gmail.com>

À: "urba@mairie-cestas.fr urba@mairie-cestas.fr" <urba@mairie-cestas.fr>

Envoyé: Lundi 31 Juillet 2023 16:03:50

Objet: A l'attention commissaire enquêteur - permis aménagement Lartigue

Bonjour

Je suis Clémence Broudiscou, présidente de l'association Beauséjour.

Notre lotissement de 300 habitations jouxte le projets Lartigue zone 1

Je regrette sincèrement ne pas avoir pu venir échanger directement avec vous mais les jours et surtout horaires proposés ne sont pas compatibles avec une activité salariée.

Je partage les éléments que l'association Gazinet Cestas Avenir ont pu vous remonter.

Je ne les paraphraserai pas. Seulement je tiens à insister sur un point qui tenait beaucoup à cœur de l'association et ou je n'ai jamais réussi à répondre à la demande de mes voisins.

Nous avons contacté et relancé la municipalité à plusieurs reprises concernant une concertation citoyenne.

J'ai eu espoir à un moment donné d'obtenir une communication claire mais finalement ce n'est jamais arrivé.

Vous constaterez dans plusieurs de nos CR de 2021 et 2022 d'association (en pièce jointe) que notre souhait de concertation citoyenne sera resté vain. Nous souhaitions simplement, à minima des éléments d'information, de planning, de volume, de plan, de perspectives et d'aménagement formalisés, autre qu'une communication orale et volatile. Seule une réunion informelle a été consentie avec seulement quelques membres du bureau de l'association, uniquement de la communication orale, lors de cette rencontre (12 juillet 2022), une réunion d'information m'a été promise, mais qui n'aura finalement jamais eu lieu, inacceptable aux yeux des cestadais de Beauséjour.

Le précédent commissaire enquêteur sur le sujet défrichement avait insisté sur ce point qui au final aura été ignoré.

La réponse qu'on nous oppose : "Beausejour ne sera pas impacté" car aucun terrain n'est mitoyen au projet.

Seulement les impacts sur les services de transport, santé, éducation, traitement des eaux, sécurité, vont bien au-delà d'une simple mitoyenneté. Je ne comprends pas qu'on puisse à ce point négliger le bien être des habitants actuels et à venir. L'absence de mixité me choque, l'absence de communication me choque, se cacher derrière l'urgence d'une situation prévisible ces 10 dernières années n'est pas acceptable.

Ce permis d'aménager est incomplet, que ce soit sur les plans ou les études menées. La communication totalement négligée. Il est de mon devoir de vous partager le mécontentement des résidents du lotissement de Beauséjour et de m'opposer à ce permis d'aménager.

Cordialement,

Clémence Broudiscou