



**PEPINIERE D'ENTREPRISE DE CESTAS  
 - TARIFS DE PRESTATION 2025 -**

PEPINIERE	
Espace loué	Redevances (HT / m2 / an) *
<b>Bureaux</b>	
Année 1	103,00 €
Année 2	113,00 €
Année 3	122,00 €
<b>Atelier</b>	
Annuel	46,00 €
<b>Charges locatives §</b>	45,91 €

HOTEL ENTREPRISE	
Espace loué	Redevances (HT / m2 / an) *
Bureaux	154,00 €
Atelier	46,00 €
<b>Charges locatives §</b>	45,91 €
<b>DOMICILIATION (BOITE AUX LETTRES) ¶</b>	
50 € HT / mois	

Accompagnement des entreprises inclus.

\* Soumis à la clause d'indexation annuelle du loyer (ILAT) selon évolution des prix la consommation et du secteur du bâtiment

¶ Donne également accès aux espaces de co-working et espaces communs

§ Révisé annuellement en fonction du niveaux de coûts réels de fonctionnement sur l'année échue

Location Salle de Réunion #	Jauge	Tarifs HT en €
Salle de réunion (1/2 journée)	20	16,00 €
Salle de réunion (journée)	20	29,00 €
Salle de réunion (1/2 journée)	25	20,00 €
Salle de réunion (journée)	25	38,00 €

# Gratuité jusqu'à 2 heures d'occupation pour les entreprises hébergées en pépinière, en hôtel d'entreprise et en domiciliation

Service facturés en fonction des consommations	
Prestations	Tarifs HT
Photocopie ou impression noir et blanc (€ / unité) §	
1 à 100	0,05 €
101 à 300	0,04 €
301 à 500	0,03 €
> 501	0,02 €
Photocopie ou impression couleur (€ / unité) §	
1 à 100	0,09 €
101 à 300	0,08 €
301 à 500	0,07 €
> 501	0,06 €
Accès fibre	Inclus
Centre de documentation	Gratuit
Clef supplémentaire ou en remplacement	126,00 €
Signalétique extérieure	Inclus

§ Selon relevé mensuel pour chaque entreprise (compteur et code personnel)